

Возможности организации опережающей реализации  
проекта «Южный кластер» с использованием  
внебюджетного финансирования

**Денис Ноздрачев**

Генеральный директор АО «ИнфраВЭБ»

01.06.2023

ВЭБ | ИНФРА

## Особенности проекта «Южный кластер»



**Дорогостоящий** проект в связи с прохождением в сложных геологических условиях

ГК «Автодор» рассматривает **несколько вариантов** реализации проекта



Начало строительных работ на всем протяжении после **2027** года в связи с нехваткой бюджетных средств

**Концессионная** модель в наибольшей степени отвечает потребностям потенциальных участников проекта



Необходимость гибкого подхода к **тарифной** политике, например, введение сезонного коэффициента

Новые **меры поддержки**, позволяющие обеспечить более дешевое долговое финансирование, улучшит экономику проекта



## Варианты реализации и критерии выбора

### Варианты реализации

Подряд

ДИС

Концессия

### Критерии выбора

Бюджетные возможности и  
финансовые возможности  
ГК «Автодор»

Возможность окупаемости  
внебюджетных инвестиций

Сроки запуска  
(осуществление эффектов)

Бюджетная эффективность

# Возможность ускоренной реализации обходов городов в Республике Дагестан

## «Пятилетний план»

### Обход Дербента

- Проектирование завершено
- Начало строительства – 2025
- Госзакупка

### Обход Хасавюрта

- Проектирование завершено
- Начало строительства – 2025
- Госзакупка

### Северный обход Махачкалы

- Проектирование - 2023-2024 гг.
- Начало строительства – 2025
- Госзакупка

Анализ  
ИнфраВЭБ и  
ВЭБ.РФ

Обсуждение с  
Минтрансом  
России, ФДА и  
ГК «Автодор»

## Ускоренная реализация

**Модель:** концессия или ДИС

**Начало строительства:** 2024 г.

**Начало финансирования СМР:**  
внебюджетные средства

**Бюджетное софинансирование:**  
капитальный грант и плата  
концедента (предусмотрены  
«Пятилетним планом»)

**Долговое финансирование:**  
консорциум в рамках Фабрики  
проектного финансирования,  
инфраструктурные облигаций  
ДОМ.РФ

**Незначительное удорожание проектов для бюджета  
может быть компенсировано ускоренным  
осуществлением социально-экономических эффектов**



Мы готовы оперативно ответить  
на Ваши вопросы и вести  
открытый диалог

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**

тел.: +7 (495) 777 39 93  
e-mail: [p@vebinfra.ru](mailto:p@vebinfra.ru)

119019, г. Москва, Россия,  
ул. Воздвиженка, д. 7/6, стр. 1

**ВЭБ | ИНФРА**